



ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
ЗАРЯ

УТВЕРЖАЮ
Генеральный директор ООО "Заря"

А.И. Рыбалка

Подпись



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2023-31.12.2023

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Дивноморская ул, дом № 37 корп.17

С общ. = 2478,71 м2; тариф за жилое помещение : 20,15 руб. за 1 м2, с 01.09.2023г-23,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	3	4	5	6	7	8
		Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	627 608,08	579 895,35	47 712,73			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	0,00	0,00	0,00		21 516,89	
3	Холодная вода СОИ	0,00	0,00	0,00		36 116,09	
4	Электроэнергия СОИ	0,00	0,00	0,00		42 324,00	
5	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	3 600,00	3 600,00	0,00			
6	Поступила оплата от ООО "Юг-Линк" за размещение оборудования	12 000,00	12 000,00	0,00			
7	Дезинсекция, дератизация						
8	Ремонт и содержание газового оборудования ВДО					5 400,00	
						28 854,00	
9	Проверка и обслуживание приборов учета Снятие показаний с индивидуальных приборов учета					28 854,00	
						50 166,00	
10	Содержание земельного участка и благоустройство Вывоз строительного мусора Покос травы					50 166,00	
						53 592,18	
						981,18	
						2 817,00	
11	Уборка придомовой территории Содержание инженерных сетей					49 794,00	
						70 872,00	
	Обслуживание насосной ХВС Дезинфекция накопительных баков					42 000,00	
	Замена водомера					10 500,00	
	Ревизия сетей освещения					12 030,00	
12	Содержание помещений					6 342,00	
						53 872,50	

	Очистка подвала					3 043,00	
	Уборка подъездов					49 794,00	
	Инвентарь для уборки					1 035,50	
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание					72 576,56	
14	Текущий ремонт					2 805,00	
	Ремонт сетей ХВС					1 500,00	
	Регулировка доводчика					1 305,00	
15	Услуги по управлению					155 563,69	
	Всего:	643 208,08	595 495,35	47 712,73	-3 122,38	593 658,91	-1 285,94

Выполнен отчет экономистом

Губченко

Губченко С.В. (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

Принял председатель Совета дома

расшифровка подписи